

Rapporto della Commissione della gestione sul Messaggio n. 7/2025 accompagnante i conti consuntivi 2024 del Comune

Onorevole signor Presidente,
onorevoli signori Consiglieri comunali,

la Commissione della gestione ha esaminato la documentazione relativa ai consuntivi in oggetto. Ha preso pure atto del rapporto di revisione allestito dalla Società di revisione Capifid SA di Chiasso, dal quale si rileva che la contabilità è tenuta in modo corretto e conformemente alle norme di legge. Da parte nostra ci siamo quindi limitati ad una valutazione di carattere politico, senza più effettuare controlli formali della contabilità e delle singole cifre.

Gestione corrente

La gestione corrente chiude con un avanzo di fr. 470'089.88 (fr. 232'822.63 nel 2023), pari al 5.88% del totale dei ricavi (accrediti interni esclusi), con un risultato d'esercizio migliore di fr. 923'450.88 rispetto a quanto previsto a preventivo (disavanzo di fr. 453'361.00), applicando un moltiplicatore d'imposta al 78%.

La tabella seguente vi mostra l'evoluzione della gestione corrente (accrediti e addebiti interni esclusi) in rapporto al preventivo 2024 e al consuntivo 2023.

	Consuntivo 2024	Preventivo 2024	Consuntivo 2023
Costi (senza gruppo 39)	7'518'931.39	7'581'250.00	7'256'685.10
Ricavi (senza gruppo 49)	3'234'915.38	3'071'150.00	3'068'502.63
Soppravvanienze da imposte	747'366.89	50'000.00	421'005.10
Fabbisogno	3'536'649.12	4'460'100.00	3'767'177.37
Imposte anno corrente	4'006'739.00	4'006'739.00	4'000'000.00
Risultato finale	470'089.88	-453'361.00	232'822.63
Moltiplicatore	78%		78%

Si costata che i costi complessivi (addebiti interni esclusi) sono stati inferiori al preventivo di fr. 62'318.61 (-0.82%), mentre i ricavi (imposte comunali e accrediti interni esclusi) sono stati superiori di fr. 163'765.38 (+5.33%) e le sopravvenienze da imposte sono state superiori di fr. 697'366.89; ciò ha portato ad una diminuzione del fabbisogno di fr. 923'450.88 (-20.70%).

La tabella seguente riporta lo sviluppo registrato negli anni 2020-2024. Il risultato d'esercizio è stato anche per il 2024 positivo. Ciò ha permesso di ridurre il debito pubblico, che si è assestato a fr. 12'173'765.14 (- fr. 973'427.02), mentre il debito pubblico pro-capite è pari a fr. 8'046 (- fr. 748). Questa situazione ha inoltre permesso di "rimpolpare" ulteriormente il capitale proprio, che attualmente ha raggiunto l'importo di fr. 6'347'268.36 e secondo gli indicatori finanziari risulta "buono", con una quota del 25.0%.

	2020	2021	2022	2023	2024
Costi	6'693'633.09	6'782'293.60	7'143'013.53	7'823'444.40	8'137'994.59
Ricavi	7'637'967.15	7'190'917.58	7'916'711.02	8'056'267.03	8'608'084.47
Risultato	944'334.06	408'623.98	773'697.49	232'822.63	470'089.88
Autofinanziamento	1'593'462.79	990'924.73	1'207'810.36	1'012'975.48	1'297'628.68
Investimenti netti	3'918'318.36	4'685'942.14	4'428'324.03	867'529.43	349'400.16
Risultato totale	-2'324'855.57	-3'695'017.41	-3'220'513.67	145'446.05	948'228.52
Fondi capitale proprio			-65'160.93	-82'387.97	-66'628.68
Capitale proprio	4'462'034.38	4'870'658.36	5'644'355.85	5'877'178.48	6'347'268.36
Debito pubblico	6'368'058.43	10'063'075.84	13'318'758.31	13'147'192.16	12'173'765.14
Var. deb. pubblico	2'324'855.57	3'695'017.41	3'255'682.47	-171'566.15	-973'427.02

L'evoluzione del gettito fiscale di competenza, che oltre all'imposta delle persone fisiche e giuridiche comprende anche l'imposta alla fonte, è riportato nella tabella seguente.

	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Gettito	5'292'423	6'255'616	5'489'392	5'713'519	5'998'935	6'048'662	6'062'069
Variazione	-2.35%	18.20%	-12.25%	4.08%	5.00%	5.87%	1.05%

Dopo l'importante contrazione registrata nel 2017, c'è stata una ripresa negli anni successivi fino al 2021 (ultimo dato ufficiale pubblicato). Per quanto riguarda il gettito delle persone fisiche, in base alle indicazioni fornite dal Cantone (stato gennaio 2025) si prevede una leggera flessione per gli anni successivi (2021: fr. 3'528'180 – 2023: valutate fr. 3'786'842).

In merito alle singole voci del consuntivo della gestione ordinaria non abbiamo particolari osservazioni da formulare, oltre a quanto già indicato nel messaggio municipale. Osserviamo unicamente che, per quanto riguarda i servizi che per legge devono autofinanziarsi, abbiamo la seguente situazione:

- il servizio approvvigionamento idrico (centro di costo 710), grazie all'aumento delle tariffe, come richiesto dalla Commissione, ha raggiunto un grado di copertura del 99.15%;
- il servizio di eliminazione delle acque di scarico (centro di costi 720) presenta un disavanzo di fr. 81'213.20 (pari al 29.08% dei costi): per questo servizio non c'è ancora l'obbligo formale di garantire la copertura, ma deve comunque essere tenuto sotto controllo;
- Il servizio di raccolta dei rifiuti (centro di costo 730) chiude con un avanzo di fr. 18'095.25 (pari allo 5.60% dei costi) che ha permesso di ridurre di quasi la metà il capitale proprio negative del servizio.

Bilancio

A seguito degli importanti investimenti effettuati negli scorsi anni, il Comune ha dovuto far capo in misura sempre maggiore a capitale di terzi. Alla fine del 2024 i prestiti a medio-lungo termine sono pari a 17 milioni di franchi (+ 0.5 milione), a fronte di una liquidità pari 2.2milioni.

Per quanto riguarda il debito pubblico, che ammonta a fr. 12'173'765, il nostro Comune presenta i seguenti indici finanziari:

Tasso di indebitamento netto: 202.4% (225.0% nel 2023)

(rapporto tra debito pubblico netto ed i ricavi fiscali)

valutazione sulla scala cantonale: Eccessivo, in quanto oltre il 150.0%

Debito pubblico pro capite:	fr. 8'046 (CHF 8'794 nel 2023)
valutazione sulla scala cantonale:	Molto elevato, in quanto oltre CHF 5'000
Quota di indebitamento lordo:	219.3% (225.2% nel 2023)
(rapporto tra debito lordo ed i ricavi correnti)	
valutazione sulla scala cantonale:	Critico, in quanto oltre il 200.0%

Dagli indici si costata che il debito pubblico, nonostante la riduzione registrata nel corso dell'anno, è ancora particolarmente elevato, ciò che non comporta solo elevati costi per gli interessi passivi, ma limita soprattutto la capacità di investimento presente e futura del Comune.

Il totale delle imposte da incassare ammonta a fr. 1'910'319.67, con un aumento di circa fr. 430'000 rispetto all'anno precedente.

L'incasso dei contributi di costruzione delle canalizzazioni (LALIA) procede regolarmente e i crediti a fine anno ammontano a fr. 38'955.85, con una diminuzione di circa fr. 35'000 rispetto all'anno precedente.

La sostanza ammortizzabile ammonta al 31 dicembre 2024 a fr. 18'454'404.82, a fronte di investimenti netti per fr. 349'400.16 e ammortamenti amministrativi e su contributi per investimenti per un totale di fr. 836'979.00.

Gestione investimenti

Per quanto riguarda la gestione degli investimenti, segnaliamo che gli stessi sono stati integralmente autofinanziati (grado di autofinanziamento pari al 371.4%). L'investimento lordo complessivo durante l'anno è stato di fr. 917'604.71, a fronte di entrate in buona parte relative a sussidi per investimenti effettuati diversi anni fa di fr. 568'204.55, con un investimento netto di fr. 349'400.16.

In merito alle singole opere osserviamo quanto segue:

Si è proceduto alla liquidazione di diverse opere e per tre si richiede la ratifica per i maggiori costi:

- investimento inerente al messaggio municipale n. 13/2021 (credito per il rifacimento di Via ai Salici – pavimentazioni stradali). Credito concesso fr. 196'000.00, consuntivo fr. 214'798.60, sorpasso di fr. 18'798.60 pari al 9.59%;
- investimento inerente al messaggio municipale n. 12/2017 (credito per il rifacimento di Via d'Argine – canalizzazione). Credito concesso fr. 115'000.00, consuntivo fr. 126'502.00, sorpasso di fr. 11'502.00 pari al 10.0%.
- investimento inerente al messaggio municipale n. 13/2018 (credito per il rifacimento di Via Val Barberina – canalizzazione). Credito concesso fr. 302'728.00, consuntivo fr. 331'978.30, sorpasso di fr. 29'250.30 pari al 9.66%.

Si ricorda che le richieste di credito si basano su preventivi che hanno un margine d'errore di +/- 10%.

Segnaliamo inoltre che il Municipio, nel corso del 2024, ha fatto capo alla delega prevista dal Regolamento comunale in ambito di investimenti in tre occasioni per un investimento previsto complessivo di fr. 129'319.04. Per quanto riguarda l'investimento relativo al parco giochi, il Municipio ha di fatto superato il limite previsto dal regolamento comunale di fr. 60'000, registrando una parte dei costi (fr. 13'840.05) nel conto "217.3143.040 Manutenzione parco giochi". Pur comprendendo le motivazioni legate al contenimento dei tempi per ripristinare il parco giochi (sottoporre la richiesta di credito al Consiglio comunale avrebbe comportato un allungamento dei

tempi di circa 4-5 mesi), il Municipio avrebbe dovuto quantomeno informare la Commissione della gestione.

Considerazioni finali

L'esercizio si chiude nuovamente con un utile d'esercizio, che ha permesso di rinforzare la struttura finanziaria del Comune e di "rimpolpare" ulteriormente il capitale proprio, che è pari a circa 6.35 milioni di franchi.

L'elevato debito pubblico era previsto da tempo, in quanto da ricondursi per la quasi totalità all'edificazione del nuovo edificio scolastico. Si richiama quanto già indicato nel rapporto sui precedenti consuntivi; per poter rientrare in una situazione di normalità, che lasci al Comune anche in futuro sufficiente spazio di manovra, e permetta alle generazioni future di poter effettuare gli investimenti di cui necessiteranno, riteniamo essenziale che si porti avanti, in ottica di medio termine, una sensibile riduzione dell'indebitamento (idealmente sarebbe auspicabile una diminuzione dello stesso di almeno un terzo entro i prossimi 10 anni).

Fatte queste premesse, si ringrazia il Municipio e i suoi collaboratori per il lavoro svolto e per la collaborazione prestata alla Commissione della gestione e con le considerazioni sopra esposte invitiamo il Consiglio comunale a voler deliberare:

1. I conti consuntivi 2024 del Comune di Bedano sono approvati.
2. L'utile d'esercizio di fr. 470'089.88 è registrato in aumento del capitale proprio.
3. È ratificata la liquidazione dell'investimento inerente al messaggio municipale n. 13/2021 (credito per il rifacimento di Via ai Salici – pavimentazioni stradali). Credito concesso fr. 196'000.00, consuntivo fr. 214'798.60.
4. È ratificata la liquidazione dell'investimento inerente al messaggio municipale n. 12/2017 (credito per il rifacimento di Via d'Argine – canalizzazione). Credito concesso fr. 115'000.00, consuntivo fr. 126'502.00.
5. È ratificata la liquidazione dell'investimento inerente al messaggio municipale n. 13/2018 (credito per il rifacimento di Via Val Barberina – canalizzazione). Credito concesso fr. 302'728.00, consuntivo fr. 331'978.30.
6. È dato scarico al Municipio per il suo operato.

Per la Commissione della Gestione:

Anna Bisceglia-Sarinelli

Fabio Carrara

Cristina Delorenzi

Cesare Pedrocchi

Paolo Vezzoli

Bedano, 19 maggio 2025