

	Via Santa Maria 6
telefono	091 935 21 50
fax	091 935 21 51
e-mail	info@bedano.ch
Funzionario incaricato	Gaia Magnani
Telefono	091 935 21 59
e-mail	gaia.magnani@bedano.ch

# COMUNE DI BEDANO

Bedano, 18 aprile 2023

---

## Messaggio Municipale no. 02/2023

### Accompagnante la proposta di convenzione per l'accesso e la messa a disposizione dell'Ecocentro Serta

Gentile signora Presidente, gentili signore ed egregi signori Consiglieri,

con il presente messaggio, sottoponiamo alla vostra approvazione la convenzione per l'accesso e la messa a disposizione dell'Ecocentro Serta situato in Via Cantonale 2 a Lamone.

#### Cronistoria

Nell'anno 2011, anche su spunto da parte degli allora consiglieri comunali, si è proceduto a chiudere la piazza di compostaggio comunale per far capo all'Ecocentro Serta. Tale cambiamento è stato principalmente voluto per poter avere una struttura aperta 6 giorni su 7 sull'arco dell'intera giornata. Tale soluzione ha portato anche a un miglioramento della raccolta separata e nondimeno ad una riduzione dei costi.

#### **CONVENZIONE**

Conformemente all'art 193a LOC, i Comuni possono sottoscrivere convenzioni di diritto pubblico con enti pubblici o privati per l'esecuzione dei loro compiti. La convenzione deve contenere in particolare lo scopo, l'organizzazione, il riparto delle spese, il termine di rinnovo e di disdetta. La stessa deve essere adottata dal Consiglio comunale secondo le modalità previste per il regolamento comunale, salvo i casi di esclusiva competenza municipale.

La convenzione sottoposta vuole creare una base legale che possa anche essere usata per disciplinare in modo formale quanto è già messo in pratica da tempo.

In merito ai singoli articoli osserviamo quanto segue:

#### ***Art. 3 – Tipologie di rifiuti, orari, tariffe e disposizioni***

È stata creata una piattaforma denominata "ABC dei rifiuti" sulla base delle direttive cantonali, nella quale ogni cittadino può trovare tutte le informazioni relative ai rifiuti e al loro corretto smaltimento. L'articolo stabilisce anche che tutti i rifiuti RSU di piccole dimensioni devono essere smaltiti tramite i sacchi ufficiali e che non è più possibile portarli presso l'Ecocentro Serta, vuoi anche per evitare una serie di abusi perpetuati negli ultimi anni.

#### ***Art. 5 – Modalità di accesso all'Ecocentro Serta***

Si sono introdotti dei quantitativi massimi annuali per economia domestica per i depositi dei rifiuti quali scarti vegetali, ingombranti normali, ingombranti legnosi e inerti. Il calcolo viene effettuato tramite pesatura dei depositi che avvengono con rimorchi, furgoni o autocarri, per i quali una volta raggiunto il limite massimo lo scarico all'Ecocentro potrà avvenire unicamente a pagamento.



---

I quantitativi massimi sono stati già introdotti a partire dal 1. gennaio 2023, informando la popolazione del cambiamento tramite l'edizione di novembre 2022 di "Bedano Informa" e con l'aggiornamento dell'Ordinanza municipale sulla gestione dei rifiuti.

#### **Art. 9 - Doveri degli utenti**

Questo articolo fissa le regole dell'utilizzo dell'Ecocentro, tramite rimando a quanto indicato sul sito dell'Ecocentro Serta, nel contempo stabilisce la possibilità da parte del Comune di intervenire in caso di mancato rispetto delle regole di smaltimento dei rifiuti e di accesso all'Ecocentro.

#### **Art. 11 - Tariffe**

L'articolo stabilisce la tariffa annuale per persona fisica domiciliata e/o residente. La tariffa proposta è di fr. 62.00, quindi inferiore a quanto oggi fatturato al Comune che corrisponde a fr. 67.50. Le modifiche dell'importo della tariffa, a seguito di variazioni dei costi di smaltimento, saranno comunque possibili unicamente previo accordo con il Comune.

Restando a disposizione per ulteriori informazioni, si invita il Consiglio comunale a voler deliberare:

1. È approvata la convenzione tra la ditta Gianni Ochsner Servizi Pubblici SA e il Comune di Bedano per l'accesso e la messa a disposizione dell'Ecocentro Serta.

Con la massima stima.

Il Sindaco:  
  
Dario Fraschina

PER IL MUNICIPIO DI BEDANO



Il Segretario:  
  
Milo Moghini

Risoluzione municipale no. 1288 dell'8 maggio 2023



---

# CONVENZIONE

Per l'accesso e la messa a disposizione  
dell'Ecocentro Serta, in Via Cantonale 2 a Lamone

Tra

**GIANNI OCHSNER SERVIZI PUBBLICI SA**

e

**COMUNE DI BEDANO**

Parti contraenti:

Comune di Bedano, NAP 6930, rappresentato dal Municipio di Bedano (in seguito chiamato Com-  
mittente)

e

Gianni Ochsner Servizi Pubblici SA, 6814 Lamone, (in seguito chiamata Appaltatore)

## Contenuto della Convenzione

### **Art. 1 Oggetto**

La convenzione regola l'accesso e la messa a disposizione dell'Ecocentro Serta in Via Cantona-  
le 2, 6814 Lamone ai cittadini domiciliati e/o residenti nel Comune convenzionato dalla pre-  
sente. Per quanto attiene alle tipologie di rifiuto accettate fa stato l'Art. 3 della presente con-  
venzione.

### **Art. 2 Basi legali**

Fanno stato le basi legali in vigore a livello Federale e Cantonale.

### **Art. 3 Tipologie di rifiuti, orari, tariffe e disposizioni**

Ecocentro Serta e Comuni convenzionati, hanno sviluppato una piattaforma denominata "ABC dei  
rifiuti", con tutte le risposte per singola tipologia di rifiuto. La piattaforma, gli orari di apertura, le re-  
lative tariffe e disposizioni sono consultabili sul sito [www.ecocentroserta.ch](http://www.ecocentroserta.ch).

Per materiali di dubbia origine o natura, come pure per materiali non contemplati nel tariffario,  
l'Appaltatore si riserva il diritto di assegnare un'adeguata tariffa di smaltimento.

Si ricorda che, come da disposizioni Cantionali, tutti i rifiuti RSU di piccole dimensioni, sia sciolti  
che riposti in sacchi/cartoni/borse ecc. non potranno più essere conferiti presso l'Ecocentro Serta.  
Il loro smaltimento impone quindi l'utilizzo del sacco ufficiale del Comune di appartenenza.



---

#### **Art. 4 Raccolta e smaltimento**

Il deposito fuori orario non è consentito.  
I giorni festivi non vengono recuperati.

#### **Art. 5 Modalità di accesso all'Ecocentro Serta**

L'accesso avviene in automatico tramite una tessera di identificazione RFID che l'utente dovrà richiedere presentandosi allo sportello dell'Ecocentro presentando un documento di legittimazione. Il consenso viene rilasciato dal Committente aggiornando il database ([portale.ecocentroserta.ch](http://portale.ecocentroserta.ch)) fornitovi.

La consegna di scarti vegetali, ingombranti, ingombranti legnosi, rifiuti edili minerali ed inerti è riservata unicamente alle economie domestiche.

Le industrie, gli artigiani come pure tutte le imprese del settore (giardinieri, selvicoltori, arboricoltori, imprese di traslochi, imprese edili, ecc.) dovranno provvedere in proprio e a pagamento per lo smaltimento degli scarti.

I quantitativi massimi annuali consentiti per economia domestica sono:

- Scarti vegetali	1'000 kg	per economia domestica
- Ingombranti normali	500 kg	per economia domestica
- Ingombranti legnosi	500 kg	per economia domestica
- Inerti	250 kg	per economia domestica

Per tutti i depositi che avvengono mediante rimorchi, furgoni o autocarri, vige l'obbligo della pesatura.

Una volta raggiunto il quantitativo massimo sopra indicato, lo scarico all'Ecocentro Serta potrà avvenire unicamente a pagamento. Gli esuberi verranno fatturati direttamente all'utente da parte dell'appaltatore.

#### **Art. 6 Impiego del personale**

L'Appaltatore impiega a sue spese il personale per la gestione, l'amministrazione e il controllo dell'Ecocentro. In caso di assenza di suddetto personale, l'Appaltatore è responsabile dell'impiego di personale di rimpiazzo competente.

Il personale impiegato per la gestione dell'Ecocentro deve essere adeguatamente formato. Le condizioni di Lavoro devono rispettare le regole del CCL. In assenza sono applicabili le norme del CO.

#### **Art. 7 Responsabilità e assicurazioni**

L'Appaltatore si prende a carico di tutti i costi derivanti dai danni causati da lui stesso, dal suo personale e dal suo impiego di materiale nell'esecuzione dei lavori, come pure le rivendicazioni di terzi nei confronti dell'appaltatore o relativi al suo personale, ai suoi veicoli e attrezzi.

#### **Art. 8 Sicurezza sul lavoro**

L'Appaltatore è responsabile per l'implementazione delle misure di prevenzione degli incidenti e delle malattie, conformemente alle leggi in vigore.

L'Appaltatore deve fornire al personale impiegato per la gestione dell'Ecocentro un'adeguata formazione sulle misure di sicurezza sul lavoro.



---

### **Art. 9 Doveri degli utenti**

Tutti gli utenti devono attenersi rigorosamente alle disposizioni dell'Ecocentro, alle indicazioni del personale preposto e alle modalità descritte al link [www.ecocentroserta.ch](http://www.ecocentroserta.ch).

In caso di negligenze o abusi, gli stessi verranno tempestivamente segnalati al Committente.

### **Art. 10 Doveri dell'Appaltatore**

L'Appaltatore si impegna a:

- mantenere ordine e pulizia all'Ecocentro
- verificare la provenienza dei rifiuti
- garantire del personale di riserva
- dotare il personale di abiti di lavoro idonei alla sicurezza (DPI)
- di smaltire correttamente ogni genere di rifiuto apportato

### **Art. 11 Tariffe**

La tariffa annua ammonta a CHF 62.-- (IVA in vigore esclusa) per persona fisica domiciliata e/o residente nel comune convenzionato.

Gli utenti di case secondarie non hanno diritto di accedere all'Ecocentro se non a pagamento.

La tariffa annua pro-capite è comprensiva di tutti i costi di gestione dell'Ecocentro e di tutto quanto concerne il corretto smaltimento delle varie tipologie di rifiuto raccolto.

La fattura viene emessa in base alla popolazione finanziaria rilevata al 1° gennaio di ogni anno, dato che verrà estrapolato dai dati immessi dal committente tramite il portale [ecocentroserta.ch](http://ecocentroserta.ch).

La fattura viene suddivisa ed emessa in 12 rate mensili.

La presente convenzione non contempla la raccolta e lo smaltimento dei rifiuti che il Comune effettua sul proprio territorio. Essi sono a carico diretto del Comune.

In ogni momento possono essere adattate le tariffe in conseguenza alla variazione della tassa sul traffico pesante (TTPCP) o IVA o tasse/imposte analoghe.

Le tariffe dei vari rifiuti emesse sul link dell'Ecocentro Serta possono subire variazioni di anno in anno secondo le variazioni dei costi di smaltimento e delle richieste di mercato, previo accordo con il committente.

### **Art. 12 Durata e disdetta**

La presente convenzione ha la durata di 1 anno ed entrerà in vigore con la sua approvazione.

Il rinnovo avviene tacitamente di anno in anno in assenza di una regolare disdetta da una delle parti contraenti.

La disdetta può essere inoltrata entro 1 anno dalla scadenza della convenzione in essere.

### **Art. 13 Foro Giuridico**

Il foro giuridico è Lugano.



---

La presente Convenzione è redatta in 2 esemplari e distribuiti a:

- Committente
- Appaltatore

Letto, accettato e sottoscritto dalle parti.

Bedano, il XXXXXX

Il Committente:

Municipio di Bedano

Il Sindaco

Il Segretario

L'appaltatore:

Gianni Ochsner Servizi Pubblici SA

Sig. Gianni Ochsner

